



## СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ПОСЕЛЕНИЯ МОСКОВСКИЙ

### РЕШЕНИЕ

от 09.04.2021

№ 2/38

#### **О подготовке и реализации бюджетных инвестиций в объекты муниципальной собственности поселения Московский**

Руководствуясь ст.79 Бюджетного кодекса Российской Федерации, ст.ст. 50,51 Федерального Закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст.23 Закона города Москвы от 06.11.2002 №56 «Об организации местного самоуправления в городе Москве», Уставом поселения Московский, в соответствии с Отчетом №61-Л/21 08 апреля 2021 г. об оценке рыночной стоимости объектов недвижимости, рассмотрев предложение администрации поселения Московский, в целях решения вопросов местного значения,

#### **Совет депутатов решил:**

1. Осуществить бюджетные инвестиции в объекты муниципальной собственности поселения Московский, путем приобретения недвижимого имущества, в соответствии со следующими условиями:

1.1. объект – здание, кадастровый номер 77:17:0110205:5614:

1.1.1. адрес объекта – Российская Федерация, Москва, п. Московский, г. Московский, мкр.1-й, д.23Д, строен.1;

1.1.2. площадь объекта недвижимости – 4701,1 кв.м;

1.1.3. правообладатели: Закрытый комбинированный паевой инвестиционный фонд «Новомосковский», под управлением Общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «АБСОЛЮТ Эссет Менеджмент».

1.2. объект – земельный участок, кадастровый номер 50:21:0110201:144:

1.2.1. адрес объекта (местоположение) – Российская Федерация, город Москва, поселение Московский, г. Московский, уч.№2.;

1.2.2. площадь объекта недвижимости – 7508 кв.м.;

1.2.3. правообладатели: Закрытый комбинированный паевой инвестиционный фонд «Новомосковский», под управлением Общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «АБСОЛЮТ Эссет Менеджмент».

1.3. главный распорядитель бюджетных средств – администрация поселения Московский;

1.4. муниципальный заказчик по муниципальному контракту – администрация поселения Московский;

1.5. стоимость объектов недвижимости составляет 524 000 000 (Пятьсот двадцать четыре миллиона) рублей, в том числе:

1.5.1. стоимость объекта, указанного в п.1.1. настоящего решения, составляет 349 000 000 (Триста сорок девять миллионов) рублей, в т.ч. НДС 20% в сумме 58 166 666,67 (Пятьдесят восемь миллионов сто шестьдесят шесть тысяч шестьсот шестьдесят шесть) рублей 67 копеек;

1.5.2. стоимость объекта, указанного в п.1.2. настоящего решения, составляет 175 000 000 (Сто семьдесят пять миллионов) рублей, НДС не облагается.

1.6. бюджетные инвестиции в соответствии с настоящим решением подлежат внесению на расчетный счет Продавца в 2021 году.

2. Опубликовать настоящее решение в «Вестнике Совета депутатов и администрации поселения Московский» и разместить на официальном сайте администрации поселения Московский.

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на главу поселения Московский.

**Глава поселения**

**В.Ю. Чирин**